# 香港測量師學會2016周年晚宴時刊



劉振江測量師

# 2016年周年晚宴 各組別工作回顧及報告

### 多方面推廣教育市民

設計及保養的簡報會,並同時成立建築



# 土地發展及房地產專家

及市民提供專業意見。



### 堅守時代使命 為社會長遠發展出謀 土地測量組

智能城市發展。」

聘請獨立建造成本顧問,冀有效監察工程建造的成本。.

為,設立監管局除可監管維修工程建築顧問及承建商外,亦有助提升 大眾對樓宇維修保養的意識。

就探討本港智能城市發展工作方面,學會因應政府落實九龍東智 能城市試點計劃,將「智慧東九 未來都會典範」定為今年的周年研討 會主題,與政府、業界及不同持份者共同探討落實計劃的可行措施。

### 提供專業意見 促進香港發展

劉振江重申,學會除根據所定目標展開工作,亦會就社會當前需 要作出回應。今年5月,香港城市大學發生綠化天台倒塌事故,學會 隨即組織義工隊免費為學校評估其綠化天台。其後,又聯同4個專業 團體一同發聲明,促請政府檢討現行指引和監管制度。 最近,社會對香港土地契約續期安排亦

相當關注。劉振江指出,該議題對港人是否 信任現行相關制度有重要影響,故學會於10 月特別發布新聞稿,解釋政府現行政策,並 強調2047年並不是一個期限。惟學會同時 建議政府應就土地契約續期安排盡早發出指 引,闡釋續期申請的程序和時間表,並建議 政府延長契約續期申請時間,以增加處理的

Kowloon East



電話: (852) 2526 3679

傳真: (852) 2868 4612

總辦事處



及中國資產評估協會,探討資格互認安排

GUIDE」導賞團,讓市民認識市區重建,了解測量師在土地、規劃 建築、財務及物業管理方面的工作。

談及即將舉行的周年晚宴,身兼2016周年晚宴籌委會主席的郭岳 忠透露,學會除邀得行政長官梁振英擔任主禮嘉賓外,亦邀請了多位 政策局官員、部門署長,以及多個內地和海外的專業團體代表出席。 他形容這是學會每年一度的重點活動,場面熱鬧。一眾年輕測量師組 成的樂隊更會為晚會表演助興。



香港測量師學會2016周年晚宴籌備委員會

土净	
郭岳忠測量師	香港測量師學會副會長
成員	
張仁貴測量師	香港測量師學會建築測量組代表
龐耀寶測量師	香港測量師學會建築測量組代表
陳詠珊測量師	香港測量師學會土地測量組代表
陳子軒先生	香港測量師學會土地測量組代表
李淑芬測量師	香港測量師學會產業測量組代表
吳紅梅測量師	香港測量師學會產業測量組代表
陳澤森測量師	香港測量師學會產業測量組代表
梁家棟博士測量師	香港測量師學會規劃及發展組代表
李詠珊測量師	香港測量師學會規劃及發展組代表
麥美愉小姐	香港測量師學會物業設施管理組代表
李文豪測量師	香港測量師學會物業設施管理組代表
麥穎琳小姐	香港測量師學會物業設施管理組代表
黃浣菁測量師	香港測量師學會工料測量組代表
黃慧怡測量師	香港測量師學會工料測量組代表
林曼婷測量師	香港測量師學會青年組代表
黃淑茹測量師	香港測量師學會青年組代表

電郵:info-bjo@hkis.org.hk

微信號:HKIS-Official

WeChat微信:香港測量師學會





網址:www.hkis.org.hk

電郵:info@hkis.org.hk

Facebook : hkisofficial

北京辦事處

電話:86(10)8219 1069

傳真:86(10)82191050

忠補充,學會期望提升大眾的樓宇維修保養意識。

2015-2016度香港測量師學會理事會 香港測量師學會文憑頒授典禮

▍ 周年研討會主題為「智慧東九 未來都會典範」,政府、業界及不同持份者共同探討落 實智能城市計劃的可行措施。

### 1 ■ 劉振江(左)指學會除根據所定目標展開工作,亦會就社會當前需要作出回應。郭岳

學會代表團到北京及上海進行CEPA參觀訪問。(攝於學會北京辦事處) 「測量師帶你行街GUIDE 2016起步禮」邀得發展局局長陳茂波擔任主禮嘉賓。









各方面的發展空間,亦經常舉行各式各樣的聯誼活動,

及物業設施管理同業人員的專業水平,另一方面,也推動政

在今年中,該組已安排了多個持續專業發展講座及技術 參觀,一方面讓會員對不同的技術和知識作深入的了解,另 一方面也開闊會員對物業設施管理的範疇更廣的視野,相信 已經為會員作出充分的支援和培訓。

另外,經過9個月的安排,優質物業設施管理大獎2016 的頒獎禮於本年9月29日順利舉行,今屆吸引超過一百所物 業管理公司和機構參加競逐9個組別的不同獎項,競爭非常 激烈,而評審委員會也花了很多精神及時間,包括審查參賽 公司提供的資料和實地視察物業的情況,才選出得獎公司及 機構,在此感謝籌委和評審委員會所作出的貢獻

經過多年與政府商討,物業管理條例終於在本年5月26 日三讀通過,這條例主

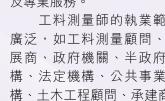
要分為三部分,第一是 制;第二是物業管理公 司發牌制度;第三是物 業管理人發牌制度,這 是分為第1級及第2級 的牌照。條例的通過有 助確保物業管理公司聘 請之從業員擁有專業資 格,從而提高物業管理 行業的專業性。



### 建築成本造價及項目財務和合同管理專家

→ 料測量師在建築成本造價、項目財 括建築材料、人工價格、施工設備與方 法、財務、招投標和各類型建築合同的策 劃及制定上均有豐富的知識 和研究,能按客戶和工程項

目的要求而提供適切的方案 工料測量師的執業範圍 廣泛,如工料測量顧問、發 展商、政府機關、半政府機 構、法定機構、公共事業機

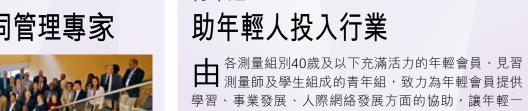


構、土木工程顧問、承建商和保險公司等。由屋宇建造、機電設備、維修及保養 裝修、以至土木基建等各類工程,工料測量師都擔負着重要角色。 工料測量組一向致力培育年輕人加入測量專業行列。在過去一年,工料測量組 曾多次到訪多間中學和大學/大專院校舉行專題講座,藉此推廣測量專業。工料測量

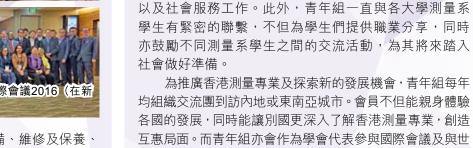
測量課程的大學/大專學生獲獎,頒獎禮已於今年4月18日圓滿舉行。 工料測量組已與中國建設工程造價管理協會就內地造價工程師與香港工料測量

組每年亦會連同多間工料測量顧問公司設立獎學金,今屆共有18名成績優異並攻讀

為了提升香港工料測量師的地位和專業水平,並為與對外交流,工料測量組於 今年參與了一連串的活動,當中包括出席了在新西蘭基督城舉行的第20屆亞太區工 料測量師協會國際會議(PAQS Congress)、在巴西里約熱內盧舉行的第10屆國際 工程造價大會會議(ICEC Congress)、在深圳舉行的第4屆企業家高層論壇和在武 漢舉行的香港城市建設經驗分享研討會,拜訪了上海市建設工程諮詢行業協會、浙



(在巴西里約熱內盧舉行)



各國的發展,同時能讓別國更深入了解香港測量專業,創造 互惠局面。而青年組亦會作為學會代表參與國際會議及與世 界各國青年測量師分享心得,從而提升香港測量業界的地位 及專業形象。除此之外,該組更不時與其他專業界別的青年 團體進行交流活 動,為年輕會員在 其他專業知識,社 會服務及人際網 絡各方面提供發

展渠道。展望將 來,青年組將繼續 善的發展平台,協 助年輕會員投入 測量專業,為業界

## 恭賀香港測量師學會周年晚宴舉辦成功

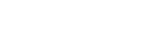
鑽石贊助







HANISON CONSTRUCTION HOLDINGS LIMITED



金贊助:



Crowe Horwath
Real Estate













**MTR** 











培育新力軍。



鉑金贊助

銀贊助

LAI SUN DEVELOPMENT 麗新發展

The Hong Kong Jockey Club

