

規劃將口重綠化環保

建築物高度及密度在近幾十年急速發展，有測量師表示，本港近年關注建築物的通風及綠化環保的設計，料未來建築規劃的發展都會口重綠化環保的元素，如水如何循環再用，綠化平台的延伸等。他又指，插針樓要經過政府多個部門的審批，「唔係地產商話起就起」，相信有關部門會留意城市規劃及通風的問題。

否認當年規劃出錯

香港測量師學會規劃及發展組主席梁家棟表示，50至60年代香港的建築物高度及密度不高，未有出現通風不善的問題，但隨口本港經濟起飛，樓宇愈起愈高致問題浮面。他不認為當年的城市規劃出錯，而是大眾對環保議題關注度提升，又指以前建築物實用為主，至今更要兼備外在及環保。

他又指，現時起樓要經過多個部門審批，如規劃署及地政署，當中會研究建樓後，該地是否應付人流、車流及通風等，規劃要求愈來愈高，又指近年建築都加入綠色元素，如大廈內的水可循環再用、外牆玻璃的透光度增加、減少用電等，「（環保）設計講唔盡咁多元素」。新報記者